



□ 発行 芳賀町工業団地連絡協議会

□ 栃木県芳賀郡芳賀町芳賀台 98

□ TEL 028(677)5033

□ <http://www.hokoren.com>

□ E-Mail : information@hokoren.com

□ 編集責任者 渡辺 信夫

■ 立地企業景気動向調査を実施

12月21日、芳賀町工業団地連絡協議会会員企業79社を対象に景況調査を実施しました。結果を2月9日(火)に開催する栃木県知事との意見交換会において、当工業団地立地企業の業況や県に対する要望を説明する際の参考にする予定でしたが、昨年に続き急遽中止になり残念です。

調査には36社(回答率45.6%)から回答をいただきました。その集計結果は以下のとおりです。

◆質問1 今期状況と来期の見通し

(1) 今期(令和2年10~12月)は

- ① 前年同期と比較して「悪化」は61%(22社)で前年度比18.6ポイント増、「不変」は33%(12社)で前年度比14.2ポイント減、「好転」は6%(2社)で前年度比4.4ポイント減でした。
- ② 今年前期(7~9月)との比較でも「悪化」は50%(18社)で前期比12.5ポイント増、「不変」は39%(14社)で前期比13.6ポイント減、「好転」は11%(4社)で前期比1.1ポイント増でした。

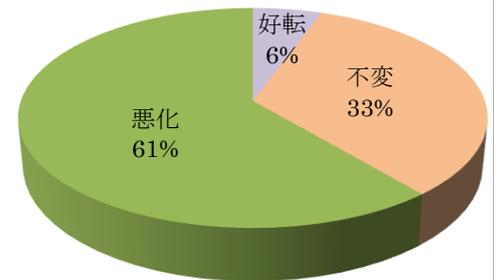
(2) 来期(令和2年1~3月)の見通しは

- ① 前年同期と比較して「悪化」は55%(20社)で前年度比23ポイント増、「不変」39%(14社)で前年度比18.6ポイント減、「好転」は6%(2社)で前年度比4.4ポイント減でした。
- ② 今期(10~12月)との比較では「不変」は50%(18社)で今期比15ポイント減、「悪化」は44%(16社)で今期比14.4ポイント増、「好転」は6%(2社)で今期比0.6ポイント増でした。

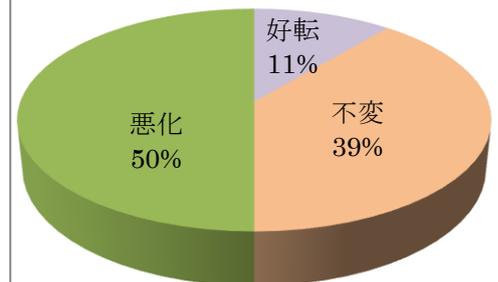
このように、今期は前年同期および前期と比べて「悪化」が大幅に増加していることから、新型コロナウイルス感染症の拡大に伴い経済環境がさらに悪化している状況であることが分かりました。

また、来期も「悪化」と見る企業の割合が高くなっており、先行きに慎重な見方をしている状況がうかがえます。

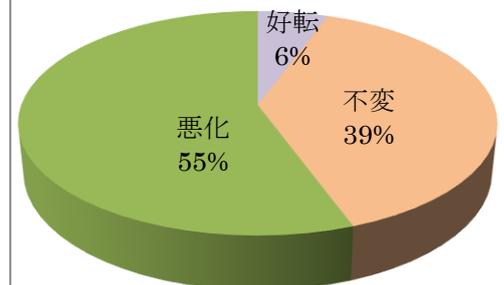
今期(前年同期に比べて)



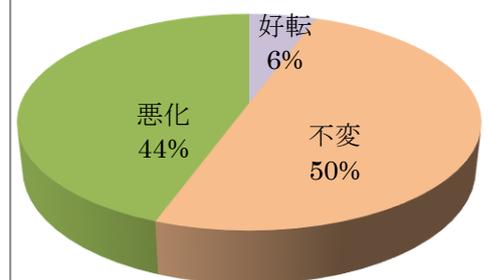
今期(前期に比べて)



来期(前年同期に比べて)



来期(今期に比べて)



◆質問2 設備投資内容は

(1) 今期の設備投資状況は「実施した」が38.9% (14社)で、前年度比18.6ポイントの減でした。内容は複数回答で、

①付帯設備28.6%、②車両・運搬具21.4%、③その他21.4%が上位でした。「実施なし」は61.1% (22社)でした。

① 実施した14社 ※ %は複数回答28の割合 (前年度比ポイント)

1	土地	0社	0%	(-11.9)
2	建物	1社	3.6%	(-5.9)
3	建設機械	0社	0%	(-7.1)
4	車両・運搬具	6社	21.4%	(-2.4)
5	付帯設備	8社	28.6%	(+9.6)
6	OA機器	4社	14.3%	(+7.1)
7	福利厚生施設	3社	10.7%	(+5.9)
8	その他	6社	21.4%	(+4.7)

② 実施していない。

	実施なし	22社	61.1%	(+18.6)
--	------	-----	-------	---------

(2) 来期の設備投資計画は「計画あり」が47.2% (17社)で、前年度比5.3ポイントの減でした。内容は複数回答で、

①付帯設備27.3%、②車両・運搬具21.2%、③OA機器21.2%が上位でした。「計画なし」は52.8% (19社)でした。

① 計画している17社 ※ %は複数回答33の割合 (前年度比ポイント)

1	土地	0社	0%	(-7.0)
2	建物	3社	9.1%	(-0.2)
3	建設機械	1社	3.0%	(-8.6)
4	車両・運搬具	7社	21.2%	(+7.2)
5	付帯設備	9社	27.3%	(+6.4)
6	OA機器	7社	21.2%	(+11.9)
7	福利厚生施設	1社	3.0%	(-4.0)
8	その他	5社	15.2%	(-5.7)

② 計画していない。

	計画なし	19社	52.8%	(+5.3)
--	------	-----	-------	--------

設備投資については、「実施なし」の回答が今期61.1% (22社)、来期52.8% (19社)で、多くの企業が積極的な設備投資を見送っているようです。

また、設備投資を「実施した」あるいは「計画あり」とする企業においても、その内容は「付帯設備」「車両・運搬具」「OA機器」などにとどまり、「土地」「建物」などの本格的な設備投資は控えているようです。

今後も新型コロナウイルス感染症による経済への影響が懸念されるところです。

◆質問3 今期直面している経営上の問題点は

順位	経営上の問題点 (18項目から選択)	選択企業数	1位選択数	2位選択数	3位選択数	(前年順位)
1	⑭ 従業員の確保難	16	9	5	2	(1)
2	③ 製品ニーズの変化対応	13	9	3	1	(4)
3	⑮ 熟練技術者の確保難	10	4	3	3	(3)

従業員の確保は数年来の課題となっており、ものづくり産業の強みとなっている高度の熟練技能者の確保難も深刻さを増しているようです。また、顧客ニーズの変化が早いことから、変化に対応できる製品開発などが求められていることが読み取れます。

◆質問4 栃木県に対する要望については、次のような記述がありました。

- ・新型コロナウイルス感染拡大で、移動手段に対する世間の考え方が公共交通（電車・バス等）から車にシフトしてしまったため、公共交通（電車・バス等）の需要が激減しています。今後、会社継続も困難な事業所も多くでてくることが予想されますので、ご支援をお願いします。

※ 県知事との意見交換会は中止になりましたが、要望書は提出することになりましたので、以下の昨年の要望事項（質問3で今年も1位の従業員の確保難について）も一緒に提出いたします。

- ・製造業、運送業等の中小企業においては従業員の確保が大きな課題となっており、特に高校生や大学生の新卒者の採用に苦慮している状況にあります。このため、栃木県が実施している学生のUIJターン就職支援事業等の更なる浸透をお願いします。

■ 普通救命講習会の開催

安全衛生部会が主催する今年度最後の第4回普通救命講習会を1月29日、15名の皆様に参加いただき管理センターで開催しました。

受講生は1組5人ずつのグループに分かれて、30分ずつ順次受講していただきました。

実技は訓練用マネキンを使用し、参加者一人ひとりが心肺蘇生法とAED使用法について実践しながらに訓練しました。安全確認、反応確認、119番通報と協力依頼、呼吸確認、胸骨圧迫の手順（新



型コロナウイルスの関係で人工呼吸は省略)で、心肺蘇生を行ない、AEDが届けば直ぐにAEDを使用し、除細動（電気ショック）を音声メッセージの指示に従って操作する一連の流れを繰り返し練習しました。来年度も実施する予定ですので、万一来年度に備え、ぜひ講習会に参加してください。

また、今回も忙しい中、真岡消防署芳賀分署の皆様にご指導いただき感謝申し上げます。

<お知らせ>

- ①2月7日まで体育館の新規貸出しは中止していますが、新型コロナウイルスの感染状況により延長もあります。
- ②会員企業様から提供いただきましたマスクを芳賀町に1,400枚、町福祉協議会に350枚お届けしました。
- ③管理センター管理棟内の空調工事を3月25日まで実施していますので、ご不便をおかけします。

<芳工連日誌>

【1月の実績】

- 5日 仕事始め
- 27日 資源ごみ回収
- 29日 第4回普通救命講習会

【2月の予定】

- 9日 知事との意見交換会（中止）
- 24日 資源ごみ回収

<編集後記>

「芳工連だより」は2004（H16）年7月号の創刊以来、今回は記念すべき200号となりました。本来であれば賀詞交歓会の記事がトップを飾るはずでしたが、約1年前から始まった新型コロナウイルス感染症の拡大が収まらず、栃木県を含む1都2府8県には緊急事態宣言が出され、新年を迎えた躍動感や華やかさに欠ける年始となってしまいました。

新型コロナの早い収束と会員企業様を取り巻く経済環境が好転することをご祈念申し上げます。

事務局も「芳工連だより300号」に向けて頑張っていますので、今後ともよろしく願いいたします。

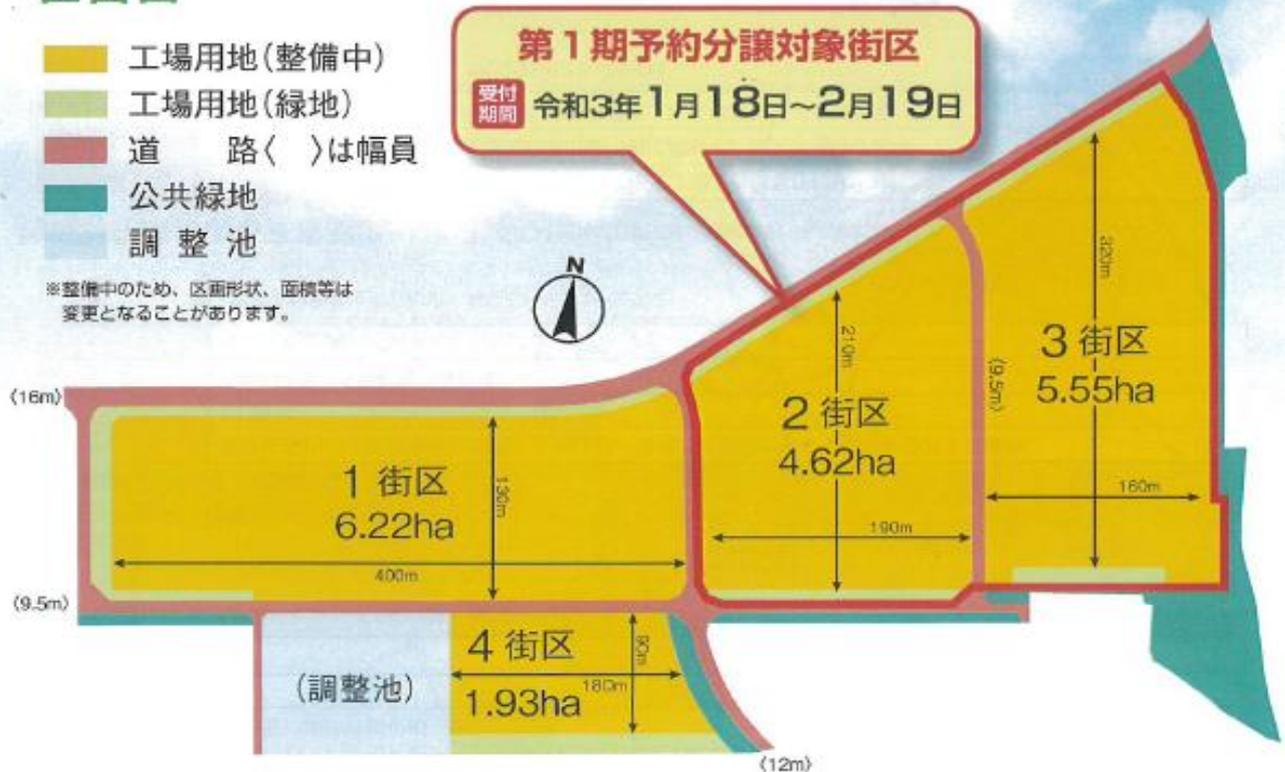
はが 芳賀第2工業団地

団地の概要

区画図

- 工場用地(整備中)
- 工場用地(緑地)
- 道路()は幅員
- 公共緑地
- 調整池

※整備中のため、区画形状、面積等は変更となることがあります。



第1期予約分譲対象街区

受付期間 令和3年1月18日～2月19日

分譲価格

街区	面積(ha)	分譲単価
1街区(整備中)	6.22	未定
2街区(整備中)	4.62	18,300円/㎡ (約60,390円/坪)
3街区(整備中)	5.55	18,300円/㎡ (約60,390円/坪)
4街区(整備中)	1.93	未定

※上記の分譲面積等は概算面積です。
(分譲面積等は、造成工事完了後に行う測量に基づき確定します。)

所在地	芳賀郡芳賀町大字下高根沢
団地面積	23.2ha
分譲面積	18.3ha (うち第1期予約分譲分 約10.2ha)
用途地域	工業専用地域(地区計画策定予定)
建築基準	建ぺい率: 60%、容積率: 200%
用水	上水: 芳賀町上水道 工業用水道供給予定 地下水: 利用不可
排水	汚水排水: 各企業により二次処理後、専用排水管に排水し、芳賀工業団地排水処理センターで三次処理(排水処理料金 70.1円/㎡(税込)～) 雨水: 調整池に集水

電力	高圧: 供給可能 特別高圧: 要相談
ガス	都市ガス: 供給可能
通信	光回線サービス提供エリア内

【特例団地】 当団地は工場立地法の特例団地の指定を受けており、緑地・環境施設率が緩和されています。

※問合せ: 栃木県企業局地域整備課 TEL: 028-623-3818 FAX: 028-623-3826